

Erdőkertes

124 000 000 HUF

KIVÉTELES LEHETŐSÉG Erdőkertesben!
A LEGJOBB ÁR/ÉRTÉK ARÁNY, NÉGYZETMÉTERÁR, A JELENLEG ITT
ELADÓ INGATLANOK KÖZÖTT!!!

Akár kétgenerációs, vállalkozásra is alkalmas ingatlan, bejárattott
üzlethelyiséggel és hatalmas telekkel!

A központhoz közel, mégis nyugodt környezetben kínálunk
megvételre egy 336 m²-es, kétgenerációssá alakítható családi
házat, melyhez 1000 m²-es telek, bejárattott üzlethelyiség, műhely,
valamint több autó számára kialakítható beálló is tartozik + 4
állásos garázs.

Az ingatlan főbb jellemzői:

Földszint (135 m²):

- tágas, galériás nappali
- 2 hálósoba (1 fő + 1 vendég)
- külön konyha étkezővel
- kamra, előszoba
- kádas fürdőszoba + WC
- külön vendég WC

Emelet (96 m²):

3 hálósoba

Fürdőszoba káddal és WC-vel

Galéria, amely szoba méretű, többféle funkcióra alkalmas.

Alsó szint / szuterén (105 m²):

Garázs, mely két részre van osztva:

- Udvar felőli része műhelyként hasznosított
- Utcafronti része jelenleg jól bejárattott vegyesboltként működik,
klímával ...

Identificare	382283
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	336 m ²
Balcon/Terasă	72 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	1000 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

