nexus.gdn-ingatlan.hu

Budapest XIII. Cartier

79 800 000 HUF

Eladó egy különleges kis ház a XIII. kerület szívében, a Dózsa György úti metrómegállótól mindössze 3 perc sétára!

Ez az önálló, teljesen felújított ház igazi ritkaság a belvárosban: saját kerttel és kocsibeállóval rendelkezik, így tökéletes választás azoknak, akik nyugalomra vágynak a pezsgő városi élet közepén.

A ház szinte teljes újjászületésen esett át: 44 m2-es
Teljes szerkezeti felújítás az alapoktól
20 cm vastag hőszigetelés minden irányban
Vadonatúj tetőszerkezet
Gáz-cirkó padlófűtés korszerű kombi kazánnal
Hűtő-fűtő klíma
Elektromos redőnyök
Teljesen új víz-, gáz- és villanyvezetékek
3 rétegű, légkamrás nyílászárók

A belső tér is minden részletében átgondolt és igényes:
– Modern, beépített gépekkel felszerelt konyhabútor (hűtő, sütő, főzőlap, mikró, mosogatógép)
– A hálószobában teljes falat beborító, plafonig érő, 3 méter széles beépített szekrény biztosít bőséges tárolóhelyet

Ez a kis ékszerdoboz ideális otthon lehet egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetőknek is, akik értékelik az igényesen kialakított, városi, de mégis ...

Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382678
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	44 m²
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

Singapore