

Budakeszi Barackos

209 990 000 HUF

Budakeszin nagy forgalmú helyen, de parkosított környezetben tovább bővíthető étterem nagy kerttel eladó.

A jó állapotú étterem 2004-ben épült, könnyűszerkezetes, fedett bruttó alapterülete 165 nm, + részben fedett terasz 60 nm. HACCP tanúsítvánnyal rendelkező vendéglátóhely, jelen kialakításában 45-50 fő befogadására alkalmas.

Az épületben van egy 30 nm-es iroda fürdőszobával, mely önálló lakrésznek is használható.

A telek 1951 nm-es, automata öntözőrendszerrel ellátott.

Parkolási lehetőség: 8 gépkocsi részére zárt parkoló.

A terület maximális beépíthetősége 25% , azaz 487 nm. A területen a vendéglátó építményen kívül létesíthető sportolási célú, valamint az azzal szorosan összefüggő kereskedelmi, szállás-szolgáltató létesítmények.



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	326188
Туре	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь вид	225 m ² С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Кönnűszerkezet
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	2004
Расположение	Нyugat
Inner height	6 m

ПРОДАЕТСЯ

