

**Borsodnádásd Borsodnádásd, Felújított családiház**

16 500 000 HUF

Borsodnádásdon eladóvá vált egy erdővel körül ölelt, romantikus, összkomfortos családi ház, a telek végében kis patakkal!

Az 1.161 m<sup>2</sup> telken fekvő 108 m<sup>2</sup>-es ingatlan, zárt garázzsal (kb. 40 m<sup>2</sup>), földbe vájt pincével rendelkezik, Borsod-Heves megyék határán, csendes (inkább falusias) kisvárosban, Szilvásvárad - Szalajka Völgy és Eger közelségében (kb. 20 percre) található.

A családi ház helyet ad egy étkező-konyhának, négy szobának, egy tárolóhelyiségnek (kamra) amiben a padlásfeljáró és a kazán is elhelyezésre került, valamint szekrénnel felszerelt előtérnek, egy tágas nappalinak (a szoba terasz-kapcsolatos), és 2 külön bejáratú háló/egyéb szobának, továbbá egy zuhanyzóval felszerelt tágas, ablakos, nagy fürdőnek, amiben található toalett és bidé is! A ház mellett közvetlenül egy külön bejáratú tároló helyiség húzódik, kerti szerszámoknak helyet adva. Ez a helyiség nagyobb mennyiségű tűzifa tárolására is alkalmas, korábban is ezt a funkciót töltötte be.

A képeken jól látszik a ház jelenlegi tulajdonosainak gondos munkája, hiszen az épület teljes belső felújításakor nemcsak a víz- és villanyvezetékeket ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 341621                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 108 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 1161 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1970                    |
| Inner height       | 3.2 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

