

Debrecen

109 900 000 HUF

Debrecenben eladó jelenleg is üzemelő, három utcára nyíló, népszerű vendéglátó egység a belvárosban!

Az ingatlan paraméterei:

- 160m² alapterület + 60m² pince,
- 47m² terasz,
- beépíthető tetőtér (akár két lakás is kialakítható),
- klíma (6,5kW),
- kondenzációs gázkazán,
- 3x50A áram.

A vendéglátó egység egyéb információi:

- pizzakemence,
- menü és kiszállítás,
- kisebb, 50 fős rendezvények lebonyolítására (ballagás, születésnap, céges rendezvények, stb.) ideális,
- beszállítói szerződések,
- pályázatra alkalmas.

A közüzemi szolgáltatókkal több évre szóló szerződés van, amely biztosítja a közüzemi díjakat.

A környéken díjmentes a parkolás.

A folyamatosan működő vendéglátóhely azonnali bevételi forrás, vendégkörrel, alkalmazottakkal, védett receptekkel.

Teljes bútorzattal és vállalkozással együtt!



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	349256
Тип	Продается - Коммерческая - Общественное питание
Площадь	150 m ²
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1901
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

