

## Sárszentmihály Sárpentellén

170 000 000 HUF

Vh-003878. Székesfehérvár belvárosától 8km-re Sárpentellén kúria jellegű ház eladó!

Sárpentele közigazgatásilag Sárszentmihályhoz tartozik, elhelyezkedését tekintve Fehérvár és Sárszentmihály között található. Székesfehérvárt nyugatról elkerülő körgyűrűről az Úrhidai útról lehet bekanyarodni a sárpentelei bekötőútra. Az ingatlan autóval és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető (menetrend szerint közlekedő helyközi buszjárat megállója a főbejárat előtt található). A bekötőút mellet végig a sárpentelei parkerdő húzódik.

Ahogy beérünk Pentelére, balra a második épület volt az egykori Széchenyi birtok helyszíne, itt nőtt fel Széchenyi Zsigmond. A 10 367m<sup>2</sup> területű kastélypark két utcáról is megközelíthető. 1995-ben került sor a ház teljes körű felújítására, 2005-ben külső szigetelést kapott, 2010-ben pedig a tetőt újították fel.

A kétszintes kúriaépület elosztása, 703m<sup>2</sup>  
Földszint: 337m<sup>2</sup>; az alsó szinten található 4 nagy helyiség (nappali és társalgó helyiségek, egyikében gyönyörű nagy cserépkályha; valamint étkező), ezen kívül 2 db két ágyas, és 2 db egy ágyas vendégszoba, mindegyike saját fürdőszobával. Szintén itt található

...



**Vereb Attila**

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358461
Туре	Продается - Kastély, kúria
Площадь	703 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	20 m <sup>2</sup>
Комната	15 + 5 Комната
Участок	10367 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2010
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

