

Szada Szada csendes területén**199 900 000 HUF****ELADÓ LUXUS-OKOSOTTHON SZADÁN!!!**

Eladásra kínálok Szada csendes részén egy 1246 nm-es telken épült, 310 nm-es, új építésű, nyugati fekvésű okos otthont.

Az épület vasbeton alapra, porotherm téglából készült monolit födémrel, amelyre cserép héjazat került. A meleget padlófűtés, a hűvös levegőt mennyezet hűtés, illetve a nappaliban fan coil-on keresztül élvezhetjük a gépészeti szobában található hőszivattyúnak köszönhetően. A házon körben fa hatású műanyag nyílászárók vannak.

Az ingatlannak 3 nagy szobája van, abból az egyiknek saját fürdőszobája, ezen kívül van még egy fürdőszoba és egy külön mosdó, 2 kisebb szoba, gardróbok és a gépészeti helyiség. Az amerikai konyhás nappali egyben 80 nm, ami egybenyitható a 66 nm-es (szintén padlófűtéssel ellátott) télikerttel és a tolóajtóknak köszönhetően akár az udvarral is. Ezen kívül egy tágas kétállásos garázs biztosítja a kényelmet.

A luxus érzetért a télikertben egy szauna és egy jacuzzi, az udvaron egy medence, a házon belül pedig az okos otthon rendszer felel. Utóbbi a hűtő- és fűtőrendszer, árnyékolás, garázsajtó, biztonsági berendezés, háztartási gépek és még sok másnak ...

**Kutas József**
+36-20-960-9602j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	361412
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	319 m ²
балкон/терраса	67 m ²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	1246 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

