

79 900 000 HUF

Siófokon a Bajcsy-Zsilinszki utca és a Rét utca közötti újonnan kialakuló lakóparkban, 900 méterre a Balaton partjától, 900m²-es telken nettó 63,07m²-es kulcsrakész ház eladó, 300m²-es kizárólagos használatú telekrésszel!

A közművek kialakítása folyamatban van.

Az ingatlant kivitelező cég építi, várható átadás 2025 harmadik negyedév.

14 lakás alapja elkészült, a tartószerkezeti falak kialakítása folyamatban van. Az ingatlanokhoz szükséges téglá, cserép, fa anyag, nyílászárók beszerzése megtörtént.

A tartószerkezeti falak 30-as porotherm téglából készültek, a padlón 10cm lépésálló szigeteléssel, a homlokzatokon 15cm-es EPS szigeteléssel, a vízszintes födémen 25 cm ásvénygyapot szigeteléssel. A külső nyílászárók korszerű 6 légkamrás, 3 rétegű üvegekkel szereltek.

Fűtéséről és a használati melegvízről monoblockos levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlón történő hőleadással.

Burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók választhatóak.

Érdeklődő ügyfeleinknek a tervdokumentációt és a műszaki tartalmat készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

INGYENES hitel ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	371424
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	73 m ²
балкон/терраса	11 m ²
Комната	4 Комната
Участок	300 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

