

54 900 000 HUF

Szombathely villaövezetében, három lakásos társasház földszintjén eladó teljeskörűen felújított 61 m<sup>2</sup>-es lakás. Az ingatlan nagy terasszal kapcsolódik a természethez. Saját 150 m<sup>2</sup>-es kerttel rendelkezik. A felújítás során a homlokzati falakra 15 cm Austrotherm Grafit szigetelés, a lábazatra 10 cm XPS szigetelés került. A földszinti lakásban a padlószerkezet lépésálló hőszigetelést kapott. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Víz, lefolyórendszer megújult. Fűtéséről, meleg vízellátásáról kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek. Az ingatlanban minőségi burkolatok, beltéri ajtók kerültek beépítésre. Klímaelőkészítés megtörtént. Bővebb tájékoztatásért, megtekintés céljából kérem keressen.

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 375540                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 61 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 24 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| Участок            | 150 m <sup>2</sup>               |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Свое место парковки              |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | Yes                              |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1980                             |
| Расположение       | Дélkelet                         |
| Inner height       | 2.6 m                            |
| Duplex             | No                               |



**Kutas József**

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

