# nexus.gdn-ingatlan.hu

## Érd

214 900 000 HUF

ÉRD Parkváros-Fenyves csendes részén ELADÓ egy teljesen felújított 195 négyzetméteres, három szintes családi ház! Az alagsorban , kétállású garázs és az épület gépészete található 39,67 nm-en. Elektromos töltésrendszer, két gépjármű részére, a bejárati ajtó elektromos, távirányítóval működik. A garázsba megérkezve lépcső visz fel a földszintre. Ezen a szinten egy zuhanyozós fürdő szoba + WC 6,4 nm, egy 16,88 nm szoba amelyből egy kádas, WC fürdő szoba 5,83 nm, nyílik. A nappali 28,11 nm, melyből a konyhába és az étkezőbe 20,83 nm es jutunk. Ezen a szinten még található az előszoba 5,08 nm, közlekedő 6,97 nm, éléskamra 2,86 nm és egy gardrób 2,15 nm-es helység.
A tetőtérbe a LED égő csíkkal megvilágított lépcsőn jutunk fel. Ezen a szinten három, 20,0 nm, 14,95 nm, 13,5 nm szobát találunk, valamint egy 15,2 nm- es helységet amelyből a felső helyiségek nyílnak. Tea konyha 13,2 nm, gardrób helyiség 2,42 nm, kádas fürdő + WC 17,2 nm valamint egy önálló WC 1,38 nm találunk. A ház bejárata előtt egy 31,0 nm-es fedett terasz ...

**Kutas József**
**+36-20-960-9602**

j.kutas@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| Идентификация | 377084 |
| Type | Продается - Частный дом |
| Площадь | 228 $m^2$ |
| балкон/терраса | 38 $m^2$ |
| Комната | 5 Комната |
| Участок | 661 $m^2$ |
| вид | С панорамой |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Tégla |
| отопление | Возобновляемый источник энергии |
| парковка | Частный гараж |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2000 |
| Расположение | Délnyugat |
| Inner height | 3 m |

ПРОДАЕТСЯ