

## Székesfehérvár

650 000 HUF

BL-004296. Belvárosban, modern akadálymentes, 2 lifttel ellátott, SMART HOME rendszerrel felszerelt, újszerű társasházban, felszerelt lakás, azonnali költözéssel, zárt udvari beállóval együtt, hosszútávra kiadó.

A lakásban a hideg és a meleg burkolatok prémium kategóriából lettek választva a hosszútávú időtállóság érdekében.

A beépített bútorok modernnek, igényesek, a konyha gépekkel (kombi hűtő, főzőlap, sütő, mikrohullámú sütő, elszívó, mosogatógép) felszerelt.

A melegvíz ellátást, valamint a padlófűtést a távhő szolgáltató biztosítja, egyedi mérés alapján. A lakás ablakain minőségi motoros működtetésű alumínium redőny található.

Lakás paraméterei:

- amerikai konyhás nappali + 3 szoba (10,38 nm ; 11,42 nm ; 13,53 nm)
- zuhanyzós fürdő
- külön bejáratú WC
- 2 erkély (106 nm)
- hasznos alapterület: 87 nm
- igényesen bútorozott és gépesített
- 3. emelet (penthouse)

Ingatlanbemutató videó:

<https://www.youtube.com/watch?v=mnxRvde3cgg>

Az elhelyezkedését tekintve a város egyik legjobb részén található, séta távolságra elérhető ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 377191                                                           |
| Тип                | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)                          |
| Площадь            | 87 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 106 m <sup>2</sup>                                               |
| Комната            | 1 + 3 Комната                                                    |
| вид                | Уличная                                                          |
| Состояние          | Новая                                                            |
| Конструкция        | Тégla                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | Свое место парковки                                              |
| Американская кухня | Yes                                                              |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | Yes                                                              |
| Год строительства  | 2022                                                             |
| Inner height       | 3 m                                                              |
| Duplex             | No                                                               |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

