

Jászberény

53 000 000 HUF

Jászberényben a Szatmáry Lakóparkban a Técső utca és az Árendás utca sarkán 882 m2-es telken eladó egy nettó 91,57 m2-es, 441 m2-es kizárólagos használatú telekrésszel rendelkező kulcsrakész újépítésű lkerfél.

A házak csak a fedett autóbeállóval érintkeznek.

A tartószerkezeti falak 30-as porotherm téglából készültek, a padlón 10cm lépésálló szigeteléssel, a homlokzatokon 10cm-es eps szigeteléssel, a vízszintes födémen 30 cm ásvénygyapot szigeteléssel. A külső nyílászárók korszerű 6 légkamrás, 3 rétegű üvegekkel szereltek.

Fűtéséről és a használati melegvízről monoblockos levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlón történő hőleadással.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:6000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:5000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 50.000.- Ft.
- beltéri ajtók:55.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Érdeklődő ügyfeleinknek a tervdokumentációt és a műszaki tartalmat készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!

...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 377656                         |
| Туре               | Продается - Совмещенный дом    |
| Площадь            | 92 m²                          |
| балкон/терраса     | 16 m²                          |
| Комната            | 4 Комната                      |
| Участок            | 441 m²                         |
| вид                | С видом на сад                 |
| Состояние          | Новостройка                    |
| Конструкция        | Тégla                          |
| отопление          | Тепловой насос                 |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes                            |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 2024                           |
| Расположение       | Délnyugat                      |
| Inner height       | 2.7 m                          |

ПРОДАЕТСЯ

