

**Budapest VI. микрорайон**

135 000 000 HUF

Azonnal költözhető, Modern, Teljesen Felújított, Bútorozott Lakás Budapest Szívében!

Eladásra kínálunk egy exkluzív, 96 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, duplakomfortos lakást Budapest VI. kerületében, a Szinyei Merse utcában. Az ingatlan belsőépítész által tervezett, teljes körűen felújított, modern kialakítású, rendezett, liftes ház első emeletén található.

Lakás Főbb Jellemzői:

Közel 4 méteres belmagasságával és felújított, íves ablakaival a lakás világos és tágas érzetet nyújt.

Élettér: Tágas nappali amerikai konyhával, modern és barátságos hangulattal. Két hálószoba, mindkettő saját fürdőszobával, beépített szekrényekkel.

Elhelyezkedés: A lakás kiváló helyen, 10 perc sétára a Westend Bevásárlóközponttól és a Nyugati pályaudvartól, 5 percre az Andrássy úttól. A közelben éttermek, kávézók találhatók.

Modern Felszereltség: Új elektromos és vízvezeték-hálózat, okos vezérlésű gázfűtés és légkondicionáló gondoskodnak a maximális kényelemről és hatékonyságról. A konyhai és világítási rendszerek, valamint a beépített szekrények és háztartási gépek mind kiváló minőségűek. Az eredeti parketta megőrzése és felújítása ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 378756                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 96 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 3 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1905                             |
| Расположение       | Dél                              |
| Inner height       | 3.8 m                            |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

