

## Dunakeszi Tőzeg horgásztónál vízparti ház

57 000 000 HUF

DUNAKESZIN VÍZPARTI CSALÁDI HÁZ TELEK ÁRON ELADÓ!!!

Dunakeszin, a Tőzeg horgásztavak csendes mellékutcájában, saját 30 m-es tóparti résszel rendelkező, 300 nm-es TRIPLA telken fekvő, 96 nm-es, 3 szobás (amerikai konyhás nappali+2 hálószoba), egyszintes, újszerű, - szerkezet kész állapotú, műanyag nyílászárós, hűtő-fűtő klíma fűtéses - és hűtéses (8 KW napelemmel, szaldós elszámolással), 2 fürdőszobás, Dél - Nyugati fekvésű, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ könnyű szerkezetes (fa), szigetelt (10 cm) családi ház eladó.

Az ingatlan szerkezet kész állapotban van, a befejezés az új tulajdonosra vár, besorolása külterületi, lakás célú hitel nem vehető fel rá.

A víz ellátást 57 m mély fúrt kút, a szennyvíz elvezetését pedig emésztő biztosítja.

TRIPLA telek lévén az udvaron több autó számára beállási lehetőség, bográcsozó hely, medence kialakítható.

Az ingatlantól kb. 400 m-re aszfaltos út található, ahonnan pár perc alatt Dunakeszin vagy az M0-ás autóúton lehetünk, bevásárlási lehetőségek, (Auchan, Bauhaus), játszóház, kertészet séta távolságra.

A látvány, a környezet és a tó önmagáért beszél, ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Идентификация      | 378809                          |
| Туре               | Продается - Частный дом         |
| Площадь            | 120 m <sup>2</sup>              |
| балкон/терраса     | 25 m <sup>2</sup>               |
| Комната            | 3 Комната                       |
| Участок            | 300 m <sup>2</sup>              |
| вид                | С видом на сад                  |
| Состояние          | В процессе строительства        |
| Конструкция        | Кönnyűszerkezet                 |
| отопление          | Возобновляемый источник энергии |
| парковка           | Свое место парковки             |
| Американская кухня | Yes                             |
| Есть сад           | Yes                             |
| Год строительства  | 2020                            |
| Расположение       | Дélnyugat                       |
| Inner height       | 2.8 m                           |

ПРОДАЕТСЯ

