

Székesfehérvár Harmatosvölgyben**89 900 000 HUF****!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!**
2025.év végén KÖLTÖZHETŐ!

H-004348. Maroshegyen- Harmatosvölgyben, frekventált, kedvelt CSENDES részén, összközműves építési telken eladó egy egy szintes, igényes, egyedi kivitelezésű 96 m² hasznos alapterületű, nappali + 4 szobás, illetve nappali+3 szobás családi ház.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!

Elérhető : 2 db ház

1 ház: nappali+3 szoba

2. ház: nappali + 4 szoba

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A közelben orvos, iskola, Babauszoda, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek, Ipari park megtalálhatóak.

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. Külső határoló főfalak Porotherm XD 30 NF kerámia falazóblokkból, épületrészek között két különálló 25 NF hanggátló téglából, közte a 2cm táblás ásványgyapot hangszigeteléssel, padlástér OSB lapokkal elválasztva, rajta 5cm Hanggátló ásványgyapot szigeteléssel készült. A válaszfalak Porotherm 10 NF kerámia válaszfaltéglákból épültek. A födémen 30 cm vastag ásványgyapot

...

**Kutas József****+36-20-960-9602**j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379047
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	96 m ²
Комната	5 Комната
Участок	400 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

