

## Dunakeszi Dunára panorámás részen

220 000 HUF

Dunakeszin, a Barátság úti lakótelepen kiadó panel 60 nm-es, 1.emeleti, 3 szobás lakás, 4 emeletes társasházban.

Előnyei:

- azonnal költözhető
- gyönyörű panorama van a Dunára
- vele szemben a Szent István park
- pár perc séta a távolsági busz megállója, mely az Újpest-Városkapuig közlekedik, de a vasútállomás is 20 perc kényelmes sétával elérhető (Vác-Budapest Nyugati-pályaudvar).
- közműdíjak egyedi mérő alapján kerülnek elszámolásra
- fűtés távfűtés, nagyon kedvező, télen kb. 25000 Ft, vízfelmelegítési díjjal együtt, nyáron 10000 Ft alatt
- közös költség 9800 forint
- közlekedők végében tárolást segítő beépített szekrények vannak.

Csak nem dohányzó bérlőket várunk, állat nem hozható.

Bérelti szerződés kötésnél az 1 havi bérelti díjon felül 2 havi kaució letételére is szükség van.

Ezenkívül a kiköltözésről közjegyzői nyilatkozat tétel is szükséges, melynek díját a bérlő és a tulajdonos fele-fele arányban vállalnák.



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 379313                                                           |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (панель)                             |
| Площадь            | 61 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 1 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 2 + 1 Комната                                                    |
| вид                | С панорамой                                                      |
| Состояние          | В хорошем состоянии                                              |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | No                                                               |
| Год строительства  | 1990                                                             |
| Расположение       | Nyugat                                                           |
| Inner height       | 2.6 m                                                            |
| Общие сборы        | 9800 HUF                                                         |
| Duplex             | No                                                               |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

