

## Csákánydoroszló Fő utca

21 900 000 HUF

Fedezze fel a vidéki élet nyugalmát és a határtalan lehetőségek világát ebben a felújítandó családi házban. Csákánydoroszlón, 15 km-re az osztrák határtól, ez a 88 m<sup>2</sup>-es ingatlan ideális választás azok számára, akik szeretnék megvalósítani álmaik otthonát. A ház egy tágas, 2.211 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, amely számtalan lehetőséget kínál kreatív tulajdonosának.

Az ingatlanhoz tartozik aknás garázs, gazdasági épületek, valamint ásott kút is, amely biztosítja a vízellátást. A fűtésről gáz, cserépkályha és villanyfűtés gondoskodik, köszönhetően a 3 fázisú áramnak. A ház elrendezése praktikus: 2+ fél szoba, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba és külön wc található benne. A fa nyílászárók és a szobák parketta burkolata otthonos hangulatot árasztanak.

A kert igazi paradicsom a természet szerelmeseinek, termő gyümölcsfákkal és gazdálkodásra alkalmas épületekkel. Csákánydoroszló frekvenciált elhelyezkedése révén minden szükséges szolgáltatás elérhető: óvoda, iskola, boltok, gyógyszertár, orvosi rendelő és kiváló közlekedési lehetőségek vonattal és busszal.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget, alakítsa a házat saját ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 379692                     |
| Туре               | Продается -<br>Частный дом |
| Площадь            | 88 m <sup>2</sup>          |
| Комната            | 2 + 1 Комната              |
| Участок            | 2211 m <sup>2</sup>        |
| вид                | Уличная                    |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту        |
| Конструкция        | Тégla                      |
| отопление          | Газ (конвектор)            |
| парковка           | Частный гараж              |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1930                       |
| Расположение       | Dél                        |
| Inner height       | 2.7 m                      |

ПРОДАЕТСЯ

