

## Velence Rózsa Lakópark szomszédságában

49 000 000 HUF

Vh-004376 Velencén, a Rózsa Lakópark szomszédságában, a Velencei-tó partjától 300 méterre, 685m<sup>2</sup>-es telken 205,7m<sup>2</sup>-es, 80 %- os szerkezetkész állapotú családiház teljes tervdokumentációval eladó.

Közművek közül a csatorna került bekötésre, a villany, illetve a víz a telek előtt található. Gáz az utcából(38 méterről) beköthető.

A teljes dokumentációval/ építési leírással kapcsolatban kérem keressen telefonon, vagy üzenetben. Alaprajz a képek között megtalálható.

Eladási irányár: 49 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Идентификация      | 380108                   |
| Туре               | Продается - Частный дом  |
| Площадь            | 206 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 3 Комната                |
| Участок            | 685 m <sup>2</sup>       |
| вид                | Во двор                  |
| Состояние          | В процессе строительства |
| Конструкция        | Тégla                    |
| отопление          | Другое                   |
| парковка           | Свое место парковки      |
| Американская кухня | Yes                      |
| Есть сад           | Yes                      |
| Год строительства  | 2025                     |
| Inner height       | 2.7 m                    |

ПРОДАЕТСЯ

