

Budapest II. Lipótmezőn

2 000 000 000 HUF

Lipótmezőn eladó a XX. század végén szecessziós stílusban épült Sándor villa!!!

Alkalmas cégközpontnak, klinikának, nagykövetségnek, irodaháznak. Az udvaron 50 autó számára a parkolás biztosított.

Jelenlegi állapot:

Felújított homlokzat, Nagyon szép (eredeti állapotú) tölgyfalépcső, vasbeton szerkezet, teljes víz-villany vezetékek felújítva, fan-coil fűtő-hűtő rendszer, felújított ólom-üveges ajtók.

Az épület története:

A XX. század végén Freud Dezső tervei alapján épült. Sándor Pál (politikus) az 1132nm-es épületet nyári rezidenciaként használta. Később egészségügyi intézményként, kórházként működött. Az államosítást követően az 50-es években társbérletként funkcionált. Később itt filmeket is forgattak.

A jelenlegi tulajdonos magánklinikát szeretett volna itt létrehozni. Ennek megfelelően korszerűsítette a fűtési rendszert, az összes vezetéket kicserélte, a nyílászárókat, a tetőt, a z pület külsejét rendbe hozatta.

Adatok:

Telek 4600nm. Főépület alapterülete 1132nm. Kis épület 100nm. Céggel együtt is megvásárolható. Azonnal birtokba vehető.

320758	
Type	- Kastély, kúria
	1 132 m ²
	100 m ²
	30
	4600 m ²
	Tégla
	No
	Yes
	1912
	Dél
Inner height	3 m



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

