

Debrecen

109 900 000 HUF

Debrecenben eladó jelenleg is üzemelő, három utcára nyíló, népszerű vendéglátó egység a belvárosban!

- Az ingatlan paraméterei:
- 160m2 alapterület + 60m2 pince,
 - 47m2 terasz,
 - beépíthető tetőtér (akár két lakás is kialakítható),
 - klíma (6,5kW),
 - kondenzációs gázkazán,
 - 3x50A áram.

- A vendéglátó egység egyéb információi:
- pizzakemence,
 - menü és kiszállítás,
 - kisebb, 50 fős rendezvények lebonyolítására (ballagás, születésnap, céges rendezvények, stb.) ideális,
 - beszállítói szerződések,
 - pályázatra alkalmas.

A közüzemi szolgáltatókkal több évre szóló szerződés van, amely biztosítja a közüzemi díjakat.
A környéken díjmentes a parkolás.

A folyamatosan működő vendéglátóhely azonnali bevételi forrás, vendégkörrel, alkalmazottakkal, védett receptekkel.

Teljes bútorzattal és vállalkozással együtt!



Kutas József
+36-20-960-9602
j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Ár	349256
Type	Étkező - Konyha - Pince
Terület	150 m ²
Építés éve	2000
Anyag	Tégla
Építési költség	100000000
Építési költség	1000
Építési költség	1901
Építési költség	Délnyugat
Inner height	2.8 m

