

Torony

54 200 000 HUF

Torony dinamikus fejlődő részén sorházi lakások eladók, kertkapcsolattal. Az ingatlanok vételára tartalmazza a tereprendezést, térkövezést, utcafronti motoros kaput. A négy lakásból álló épületegyüttes magas műszaki tartalommal épül. A lakóház Porotherm külső, belső téglafallal épül, 20 cm vastag monolit vasbeton födémmel. Külső homlokzati szigetelése 20 cm vastag EPS hőszigetelő vakolatrendszer alkalmazásával, a padlószerkezetben 12 cm vastag Austrotherm XPS hőszigetelő lemez, a födémen 30 cm vastag Rockwool Airrock LD ásványgyapot hőszigeteléssel készül. A tető héjalása Creaton Balance antracit színű tetőcseréppel megoldott. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek három rétegű üvegezéssel. A lakások fűtése egyedileg szabályozható központi fűtéssel történik, padlófűtési hőleadással. Ezenkívül a lakások kellemes hőmérsékletéről hűtő-fűtő klíma is gondoskodik. Villamos hálózata 3x16 Amperrel ellátott. Burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek, csaptelepek szabadon választhatók. A lakások 12 m² terrasszal kapcsolódnak a természethez. Mindegyik ingatlanhoz saját gépkocsi beálló tartozik. A beruházó ajándék konyhabútorral kedveskedik azon ügyfeleknek, akik 2023. december 20. ...

000	360090
Type	00 - 0000
00	57 m ²
00	12 m ²
00	3 00
00	30 m ²
00	00000
00	00
00	Tégla
00	0000000
00	000000
00000	Yes
000	Yes
000	2023
Inner height 2.6 m	



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

00

