

Budapest XIII. B kat.Irodaház II.em. 723 m² iroda

2 022 291 HUF

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház 2.emeletén levő 723 m² alapterületű IRODA helyiséget. (109m² + 246m² + 368m²)

Az irodaház a Váci úti irodafolyosón található, tömegközlekedéssel (metrő, busz) és autóval is kiválóan megközelíthető. Az M3, M0 és a budai oldal is hamar elérhető autóval az épület jó elhelyezkedésének köszönhetően.

Az irodaház környéke kiváló adottságokkal rendelkezik, hiszen az épülettől nem messze található a Duna Plaza bevásárlóközpont és a Váci úti Tesco. Számos étterem, kávézó egyéb szolgáltatás (bankfiókok, posta, ruhatisztító, autómosó, benzinkút) is igénybe vehető a közelben.

Az irodaház a múlt század közepén épült, eredetileg egy nagy iparvállalat a Ganz Danubius Hajó- és Darugyár központi irodaépülete volt. Karakteres épület, a főbejárat két oldalán álló két nagyméretű szobor meghatározza a jellegzetes stílusát. Az épület jelentős mértékű felújítására 1998-ban került sor.

Változatos méretű, kisebb és nagyobb irodákat kínálunk bérbeadásra. Az alagsorban raktárak találhatók, egy kisebb üzlethelyiség is bérbe vehető. Az irodaházban konferenciatermek, recepció és biztonsági szolgálat ...

Ár	365458
Type	II - III
Terület	723 m ²
Építés éve	3 II
Állapot	II
Építési típus	III
Építési mód	Tégla
Építési költség	IIIIIIIIIIIIIIIIIIII
Építési költség/terület	IIIIIIII/IIII
Építési költség/terület	1998



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

II

