

Mohács

63 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Baranya megyében Mohács-Sárháton egy 80 nm-es felújított családi házat

1970 nm-es parkosított telken helyet kapott még 35nm-es „bulihelységként” használható különálló épületrész.

A főépületben kialakításra került 2 utcai szoba, tágas nappali-ebédlő, konyha-tárolóval, fürdőszoba-wc. A ház fűtéséről és a melegvíz ellátásáról gáz cirkó kazán gondoskodik. Az otthon melegét kandalló is biztosíthatja.

Felújítás során víz, villany és fűtésrendszer teljes korszerűsítése megtörtént az épület födémszerkezete 30 cm extra szigetelést kapott. A fa nyílászárók és a hozzá tartozó spaletták az épületnek autentikus hangulatot kölcsönöz.

Az ingatlan elektromos kapuval, kamerarendszerrel, riasztóval van felszerelve, az udvaron fűrt kút van telepítve.

Az infrastruktúra beruházás keretében Mohácson megvalósuló Duna-hídhöz tartozó úthálózat korszerűsítés következtében a régió főbb közlekedési úthálózata percekben belül elérhetővé válik.

Pécs kb.20 percen belül elérhető, Mohács belváros kb.10

Az ingatlanra falusi CSOK, CSOK+, valamint CSOK felújítási támogatás igénybevétele alkalmas, továbbá a ...

366679

Type 1 - 1

80 m²

12 m²

3

1960 m²

Tégla

No

Yes

1970

Dél

Inner height 2.7 m



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

