

Pilisborosjenő

124 900 000 HUF

□□□

369953

GAZDASÁGI TELEK ELADÓ - Pilisborosjenő!

Type

□□ - □□□□

Telekterület - 2583 m²

□□

2 580 m²

□□

□□

ASZFALTOS ÚT!
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS!
ÉPÍTÉSI TELEK!

- Budapest közelsége
- Közművek telken belül
- Új parcellák

GF-2-es besorolású telek.

Beépítés módja: Szabadonálló
Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30%
Zöldfelület legkisebb mértéke: 40%
Az épületmagasság legnagyobb értéke: 9 m

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen legfeljebb egy
szolgálati lakás létesíthető legfeljebb a hasznos alapterület 10 %--.
A kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területeken a G-f-3 építési
övezet kivételével, az előkert 10,0 méter.

- + A telek minimálisan lejt
- + 40 méteres utca front
- + Csatorna és villany telken belül
- + Víz az utcában
- + Azonnal birtokbavehető
- + Aszfaltos úton megközelíthető az ingatlan

Szennyvíz csatorna kiépítése is megtörtént, de a tisztító kapacitás
hiánya miatt jelenleg nem csatlakoztatható a hálózatra.
Átmenetileg egy a földbe süllyesztett 5m³-es tartály szolgálja a célt.
DMRV-től ...



Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

