

**Budapest XX. Erzsébet - kertváros**

58 500 000 HUF

Eladó két generáció együttélésére alkalmas téglá építésű ingatlan Pesterzsébet kertvárosában. A 364 négyzetméteres telken két különálló, felújítandó ingatlan található. A nagyobbik ház 79 négyzetméteres, 2+1 szobából, konyhából, kamrából és fürdőszobából áll. A kisebbik lakrész 37 négyzetméteres, egy szobás.

Az épületek fűtése gázkonvektorral megoldott. Teljeskörű műszaki és esztétikai felújítást igényelnek.

A tetőszerkezet jó állapotú, a földem közet gyapot szigeteléssel ellátott.

A telken több tároló helyiség is található.

A közelben több buszjárat is elérhető.

K.B.

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 370204             |                    |
| Type               | 79 m <sup>2</sup>  |
|                    | 2 + 1              |
|                    | 364 m <sup>2</sup> |
|                    |                    |
|                    |                    |
|                    | Tégla              |
|                    |                    |
|                    |                    |
|                    |                    |
|                    | No                 |
|                    | Yes                |
|                    | 1968               |
|                    | Kelet              |
| Inner height 2.8 m |                    |



**Vereb Attila**

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

