

Tököl Belváros

53 500 000 HUF

Eladásra kínálok Tököl belváros részén egy 96m2-es elragadó családi házat 571 m2 összközműves telekkel.

A lakóház 1970-es években beton alapra vegyes falazattal, fa födémmel, cserépfedésű tetővel épült meg. Nyílászárói fa szerkezetűek redőnnyel szereltek. Fűtését gáz kazán biztosítja radiátor hőleadókkal, a használati meleg vizet villanybojler állítja elő, fűtési alternatívaként rendelkezésre áll egy fatüzelésű kandalló. Burkolatai a szobákban parketta, egyéb helyiségekben kerámia lap burkolat.

Helyiségei: előtér 9,6 m2, konyha/étkező 25,5 m2, kamra 2,1 m2, szoba 25,7 m2, szoba 17,1 m2, szoba 10,3 m2, fürdőszoba 5 m2, Wc 0,8 m2. Az ingatlan részben alapincézett a pince 10 m2, valamint rendelkezésre áll egy garázs mely 26 m2, kazánház 8 m2.

A kert rendezett öntözéséről fűrt kút gondoskodik. Az ingatlan számtalan lehetőséget rejt magában, remek alap egy csodás otthon megvalósításához, a tetőtér beépíthető.

A közelben, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül szinte minden pár perc távolságban megtalálható, a közért, pékség, hentes, zöldséges, házi orvos, gyógyszertár, iskola, óvoda, ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 374837             |
| Type         | □□ - □□□□          |
| □□           | 97 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□               |
| □□           | 571 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□              |
| □□           | □□□□               |
| □□           | Vegyes falazat     |
| □□           | □□□□□□□            |
| □□           | □□□□□              |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□□          | 1970               |
| □□           | Délnyugat          |
| Inner height | 2.6 m              |

