

Bár

30 900 000 HUF

Megvételre kínálok egy 127 négyzetméteres, 6 szobás 2
fürdőszobás családi házat nagy telekkel, Bár frekventált részén.

A 60 négyzetméteres alsó szinten 2 szoba, konyha, fürdőszoba, WC,
kamra található. A 67 négyzetméteres felső szinten, 4 szoba
fürdőszoba, külön WC, valamint napfényes 8 négyzetméteres terasz
található, amelyről gyönyörű kilátás nyílik a kertre és a községre!
A 715 négyzetméteres telek parkosított, található rajta több tároló
helyiség, és egy garázs is.

Amennyiben napelemen gondolkodik az új tulajdonos, ennek
kiépítéséhez is minden feltétel adott, mivel a tetőszerkezet 2023-
ben ennek megfelelően lett felújítva így teherbírassá megfelel a
feltételeknek, valamint garanciális.

A fűtést gázkazánnal működik, amely egyenletes hőmérsékletet
biztosít az egész házban, de mivel a kémény rendszer is fel lett
újítva akár kandalló vagy vegyes tüzelésű kazán is beépíthető. A
nyílászárók cseréje túlnyomó részt megtörtént, amelyek alumínium
redőnnyel ellátottak.

Az ingatlanra Flusi CSOK is igénybe vehető, akár nagy
családoknak is!

Ha szeretne egy saját házat a festői Bárban, akkor ne habozzon ...



Kutas József
+36-20-960-9602
j.kutas@gdn-ingatlan.hu

333	375773
Type	6 - 6666
66	127 m ²
66	8 m ²
66	6 66
66	715 m ²
66	66
66	666
66	Tégla
66	66666666
66	66666
66666	No
666	Yes
666	1975
66	Délkelet
Inner height 2.7 m	

