

Siófok

145 000 000 HUF

!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS, KANDALLÓS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!
SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társasházban, földszinten elhelyezkedő, 107 m2 alapterületű, 4 szobás, télikerttel, KANDALLÓVAL és 16m2 terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.
Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társasház 944m2 telken található, téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtést gázkazán, radiátor hőleadóval és hűtő-fűtő klíma biztosítja valamint a fa tüzelésű kandalló, amely egyedi hangulatú és praktikus. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.
A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik.
Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton parti szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban ...

376227	
Type	-
	124 m ²
	16 m ²
	4
	Tégla
	Yes
	Yes
	No
	2023
	Kelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Kutas József
+36-20-960-9602
j.kutas@gdn-ingatlan.hu

