

Budapest III. **AQUINCUM**

233 000 000 HUF

Kertkapcsolatos lakás három lakásos társasházban a Mocsarasdűlő mellett - panorámával

Kiváló lehetőség a III. ker egyik legkedveltebb részén Aquincum és Római között. Nyugodt, kertvárosban családi házas környezetben, természetvédelmi terület szomszédságában.

Nagyon jó közlekedéssel a HÉV, az autóbusz, valamit pár perc autózásra az Árpád híd és a Flórián tér nagyon könnyen elérhető. A HÉV-vel 10 perc alatt az Árpád hídhöz és 15 perc alatt a Batthyány térhez jutunk, ahol a 2.es metróval bármi elérhető.

3 lakásos most épülő házban eladásra kínálok a tetőtéri 4 szobás (1 nappali + 3 hálós), amerikai konyhás, külön kamrával rendelkező, dupla komfortos (két fürdőszobás), 2 erkélyes, kiváló fekvésű lakást. (összesen: 105,49m2)

Az átadás várható ideje 2025. év nyara, emiatt még lehetőség van az egyedi igények kielégítésére is. Pl. konyhai csatlakozók kialakítása, kapcsolók - dugaljak, hideg-meleg burkolatok, beltéri ajtók kiválasztása stb.

A korszerű technológiák alkalmazása - hőszivattyús fűtés, klíma kontroll tetőcserepek stb. - és a magas szintű kivitelezés garantált.

A kiváló ...

	376743
Type	 - 
	117 m ²
	18 m ²
	4 
	
	
	Tégla
	
	
	Yes
	No
	Yes
	2025
	Dél
Inner height	2.6 m
	20000 HUF
Duplex	No



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

