

Domony Buszmegállótól 4 percre

19 000 000 HUF

Eladó felújítandó vagy bontandó ház Domonyban

Domony csendes részén eladó egy felújítandó vagy bontandó ház kiváló lehetőségekkel.

Főbb jellemzők:  
Telek mérete:  
552 m<sup>2</sup> (ház és udvar)  
+550 m<sup>2</sup> külön helyrajzi számon szereplő, másik utcáról is megközelíthető kert  
Közművek: Teljes közművesítettség az 552 nm-es részen (víz, csatorna, áram, gáz).

Ház: Vegyes falazat (tégla és vályog),  
2 nagyszoba  
2 félszoba  
2 konyha (egyikben sparhelt)  
kamra  
fürdő, WC  
Fűtés: Konvektoros fűtés az első részen, gáztűzhely.

Állapot:  
A ház szerkezete vegyes falazatú, felújítandó állapotban van.  
A tetőt néhány éve cserélték, viszont vízkár következtében a pince beomlott, valamint az utólag épített félszoba megsüllyedt.

További lehetőségek:  
A külön helyrajzi számon szereplő 550 m<sup>2</sup>-es kert beépíthető, akár másik utcából megközelíthető.

Ár: 19 millió Ft

Az ingatlan elsősorban egyben eladó, kiváló lehetőség akár befektetésre, akár egyedi igények megvalósítására!

A telek 14 méter széles.

...



**Kutas József**  
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 376936              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 100 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 2 + 2 □□            |
| □□           | 1102 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□                 |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□□□□□              |
| □□           | □□□                 |
| □□□□□        | No                  |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1920                |
| □□           | Kelet               |
| Inner height | 2.6 m               |

