

Velence

89 999 000 HUF

Vh-004293 Velencén csendes, mégis frekventált környezetben a Velencei-tó partjától 50 méterre 3 szintes, panorámás önálló családiház 549m2-es telekterülettel eladó.

Az ingatlan Velence központjában található, a Velence korzótól mindössze pár perc autóútra, közvetlen közelben szinte minden megtalálható, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen.

A ház 1987-ben épült téglából, a beépített tetőtéri szinttel együtt 3 szintes kialakítású. Kisebb ráfordítással, korszerűsítéssel az ingatlan modern otthonná varázsolható.

Elosztását tekintve: 160 m2 hasznos alapterületű
Az alsó szinten egy eredetileg garázként funkcionált, jelenleg pedig beépített tároló rész és egy kazánház található. A második szinten egy konyha-étkező, egy káddal felszerelt fürdőszoba és egy tágas nappali lett kialakítva. A tetőtéri rész beépítésével helyet kapott a szinten 4 hálószoba, melyből kettőhöz egy erkély kapcsolódik, ahonnan kilátás nyílik a Velencei tóra és egy fürdőszoba, illetve egy illemhelyiség.

A ház melegét gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással.

A telek 549 m2-es, teljesen körbekerített, rendezett.

...

377117
Type
160 m ²
9 m ²
5
548 m ²
Tégla
No
No
1987
Inner height 2.7 m



Kutas József
+36-20-960-9602
j.kutas@gdn-ingatlan.hu

