

## Szentpéterúr Szentpéterúr

14 900 000 HUF

SZOMSZÉD mentes családi ház várja új lakóját!

Zala megyében TÉGLA építésű családi ház GARÁZZSAL, melléképületekkel, átlagosnál nagyobb területtel, ásott KÚTTAL ELADÓ!

Ha békés, nyugodt környezetben szeretne élni, akkor ez a csendes kis zalai faluban, Szentpéterúron található ingatlan ideális választás lehet az Ön számára.

A Szentpéterúr központjához közeli ingatlan egy 1619 nm-es teljesen sík, bekerített területen helyezkedik el.

A z ingatlan jelenleg művelési ágból kivett gazdasági épület, udvar besorolással rendelkezik. A helyi Polgármesteri Hivatalhoz benyújtott település képi nyilatkozat alapján átminősíthető, kivett lakóház besorolásba.

Ha a besorolás módosítása megtörtént, igénybe vehető az ingatlanra a CSOK és lakáshitel is feltehető az ingatlan megvásárlásához.

A telken ásott kút, egy 20 m<sup>2</sup>-es tároló és egy 25 m<sup>2</sup>-es garázs található, valamint gyümölcsfák, dísfák és bokrok.

A téglá szerkezetű otthon 2021 évben új tetőt kapott.

Az alapja beton, a földem stukatúr.

Kedvező elosztásának köszönhetően találunk benne egy konyhát étkezővel, ...

|                     |
|---------------------|
| 377430              |
| Type                |
| 95 m <sup>2</sup>   |
| 2 + 1               |
| 1619 m <sup>2</sup> |
|                     |
|                     |
| Tégla               |
|                     |
|                     |
| No                  |
| Yes                 |
| 1981                |
| Délnyugat           |
| Inner height 2.7 m  |



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

