

Herceghalom Telephely raktárral és irodákkal**229 000 000 HUF**

377434

SZÉLES KÖRBEN HASZNOSÍTHATÓ INGATLAN!!!

Type 33 - 33

Eladó Budapesttől 30 km-re található, közigazgatásilag Etyekhez tartozó 1050 nm nettó alapterületű, irodákból és raktárhelyiségekből álló telephely, mely egy 5100 nm-es területen fekszik.

33 1 167 m²

Az épület téglá építésű, vasbeton födémrel és 10 cm vastag dryvit szigeteléssel ellátott.

33 333

Övezeti besorolása BELTERÜLET, az ÖSSZES KÖZMŰ rendelkezésre áll.

33 Tégla

33 33333333

33 33333333

3333 2015

A meleg vízellátás és a fűtés kombi cirkó által, radiátoros hőleadással történik. Központi klíma előkészítve, beüzemelése egyszerűen megoldható.

Az alaprajzon megtekinthető irodákkal és raktárhelyiségekkel valamint étkezőkonyhával és több mosdóval rendelkező épület helyiségkiosztása.

BÓNUSZ: a területen elhelyezett, fix alapon álló 8 X 15 méter (120 nm) alapterületű, oldalán végig nyitható raktározó sátor, esővíz elvezetéssel.

Parkolóban 20 autó számára van beállási lehetőség.
Kamionnal behajtási ENGEDÉLY NÉLKÜL közelíthető meg.

Irányár: 249 M + áfa (fordított)

**Kutas József****+36-20-960-9602**j.kutas@gdn-ingatlan.hu

