

## Székesfehérvár Sóstó II. városrészben

222 000 000 HUF

H-004313. Székesfehérvár-Sóstó II. városrész, frekventált, kedvelt utcájában, összközműves 1404m<sup>2</sup>-es építési telken eladó egy 2020-ban épült kétszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 169m<sup>2</sup> alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház, gardróbbal, dupla garázzsal, jakuzzival.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!  
Ingatlanbemutató videó:

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A közelben orvos, iskola, óvoda, Bevásárló központ, üzletek, Ipari park megtalálhatóak.

A ház elosztását tekintve: 169m<sup>2</sup>

- földszint: nappali konyhaétkező+1 szoba (25m<sup>2</sup>) , mosókonyha, fürdőszoba, terasz garázs
- emelet: 2 szoba, gardróbszoba, fürdőszoba, terasz

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. A burkolatokat tekintve a szobákban magas minőségű laminált padló, a nappaliban a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben jó minőségű járólappal, az emeleti folyosón szőnyeg burkolat található. A korszerű nyílászárók műanyagból készültek, hőszigetelt üvegezéssel, rajtuk elektromos redőny és ...

377766

Type 00 - 0000

00 169 m<sup>2</sup>

00 35 m<sup>2</sup>

00 4 + 1 00

00 1404 m<sup>2</sup>

00 00000

00 000

00 Tégl

00 0000000

00 00000

000000 Yes

000 Yes

000 2020

Inner height 2.7 m



**Kutas József**

+36-20-960-9602

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

