

Budapest XXII. 00 Műszakilag/Esztétikailag felújított

320 000 HUF

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag 2024-ben igényesen és teljes körűen felújított legfelső (II.) emeleti, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ belső kétszintes lakást kínálok kiadásra.

A társasház összesen 9 lakásos, minden lakás külön mérőórával rendelkezik.

A kiadásra kínált lakás teljes bruttó lakóterülete 76 m², amerikai konyhás nappalis + 2 hálósobával rendelkezik, méretek és elrendezés az alaprajzokon látható.

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), mindkét szinten termosztátról szabályozható. A klíma előkészítése 3 db. kiépítésre került. Vadonatúj gépesített konyhabútor került beépítésre (a fotókon még kb. 2-3 db. képek nem látható), a lakás bútorozatlan. Dohányzás és kisállat nem megengedett a lakásban.

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség, amelyet a bérleti díj tartalmaz.

A lakás bérleti díja: 320.000 Ft/hó + rezsi
Kaució: 2 havi
Bérleti időszak: minimum 1 év.
Közjegyzői okirat szükséges, amelynek költsége megállapodás kérdése.

Az ingatlan részletes ismertetése és ...



Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

000	377930
Type	00 - 00000000
00	76 m²
00	3 00
00	930 m²
00	00
00	000
00	Tégla
00	00
00	000000
00000	Yes
000	No
00	Yes
000	1990
00	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes

