

Budapest XI. Ugron Gábor utca

389 000 000 HUF

ELADÓ PANORÁMÁS, FELÚJÍTOTT KÉT LAKÁSOS CSALÁDI HÁZ
SASADON

A ház jelenleg két különálló lakásból áll, de a tetőtérben kialakítható egy harmadik külön lakás is. A ház egyben és külön is remekül használható. Alkalmas egy nagyobb családnak, de üzleti célokra is használható.

A ház 1980-ban épült és 2000-ben teljes körűen fel lett újítva. 5cm dryvit szigetelés van rajta, a tető ki lett cserélve, nyílászárók több helyen cserélve lettek.

Az alsó lakás: nappali+4 háló, duplakomfort, amerikai konyha, 156 m²+38m² terasz +38m² zöldtetős rész + tároló/1 db garázs

A felső lakás: nappali+5 háló, duplakomfort+wc, amerikai konyha, 151m² + 41m² zöldtetős rész+15m² terasza van.
+ 2db beálló+1db garázs

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz- és 5 perces sétával az M4-es metro végállomása /Kelenföldi vonatállomás is elérhető.



Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Ár	379283
Type	2 - 3 szobás
Alapterület	373 m ²
Felület	132 m ²
szobák	11 szoba
terasz	700 m ²
garázs	2 db
szigetelés	5cm
nyílászárók	Tégla
szigetelés	5cm
garázs	2 db
garázs	Yes
garázs	Yes
garázs	No
garázs	1980
garázs	Dél
Inner height	3 m
Duplex	Yes

