

Pákozd

139 900 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!

Vásároljon most új építésű ingatlant, kedvező áron!
Minden új építésű támogatásra jogosult!

ÚJÉPÍTÉSŰ „közel nulla energiaigényű épületek
követelményszintjének megfelelő” energiasztályú!

Vh-004364 Pákozd, a Jókai Mór utcában csendes, átmenő
forgalomtól mentes, rendezett övezetben panorámás 1187m2-es
saroktelken 159m2-es, nappali+ 4 szobás, földszintes, önálló,
ÚJÉPÍTÉSŰ családiház duplagarázzsal 2025. decemberi ÁTADÁSSAL
eladó.

Pákozd a Velencei-tó északi partja és a Velencei-hegység délkeleti
lábánál elhelyezkedő, festői környezetben található település. Igen
kedvező földrajzi elhelyezkedése az országon belül. Hiszen
Budapesttől 49 km, Székesfehérvártól 10 km, a Balatontól (Siófok)
50 km. Mindez az M7-es autópályán is elérhető.

A tágas ház, a főútról könnyen megközelíthető övezetben található.
Buszmegálló, illetve a kereskedelmi, valamint a közintézmények
(óvoda, iskola, orvos, fogorvos, posta, gyógyszertár, játszótér,
élelmiszer bolt, hentes, gazdabolt..) 10 - 15 perc távolságra
elérhetőek.

A homlokzati falak Leier 30N+F-es, ...



Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

□□□	379571
Type	□□ - □□□□
□□	199 m²
□□	5 m²
□□	5 □□
□□	1187 m²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
Inner height 2.7 m	

