

## Sárszentmihály

13 000 000 HUF

380117

Vt-004377 Sárszentmihályon, csendes, rendezett, átmenő forgalomtól mentes környéken, a Kőrös utcában 806 m<sup>2</sup>-es építési telek eladó.

Type 00 - 00

00 806 m<sup>2</sup>

00 00

A településen szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl.: posta, orvosi rendelő, boltok, általános iskola, stb.) A község kiváló tömegközlekedési lehetőségeket kínál; a legközelebbi buszmegálló a háztól körülbelül pár száz méterre található, ahonnan szinte 20 percenként közlekednek a járatok Székesfehérvár és a környező települések felé.

A telek K5 övezetben található (kivett zártkert- NEM KELL KIFÜGGESZTENI)

- szabadon álló beépítési mód
- maximális beépíthetőség: 20%
- maximális építménymagasság: 5m
- legkisebb kialakítható telekterület: 720m<sup>2</sup>

Közművek közül a víz és a villany a telek előtt található, a csatorna és a gáz pedig az utcában, a telek határától 30 méterre.

A telek utcafrontja 31 méter széles, az utcafront kivételével minden oldalról kerítés határolja.

Jelenleg füvesített, található rajta több gyümölcsfa is.

Eladási irányár: 13 M Ft

Per,-és tehermentes, azonnal birtokba vehető.

...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

