

Budapest XIII. ☐☐

114 900 000 HUF

Eladó panorámás lakás a Marina Parton

Budapest XIII. kerületében, a Marina Part IV. ütemében kínálunk eladásra egy modern, kétszobás lakást. Az ingatlan a 3. emeleten helyezkedik el, tágas teraszáról pedig csodálatos kilátás nyílik a Dunára és a Budai-hegyekre.

Modern kényelem és alacsony fenntartási költségek
Klímaberendezés, elektromos redőnyök és szúnyogháló gondoskodik a komfortos mindennapokról.

Házközponti fűtés és hűtés egyedi mérőórákkal, így a rezsiköltség kedvező.

Opcionálisan teremgarázsban lévő parkolóhely (+8M Ft) és tároló (+5M Ft) is megvásárolható, külön helyrajzi számon.

Alapterület: 53,14 m² + 14,10 m² terasz
Tulajdoni lapon szereplő méret: 60 m²
Elrendezés: amerikai konyhás nappali, külön hálószoza, fürdőszoba és WC

Kilátás: részleges dunai panoráma
Felszereltség: prémium anyagok, két éve felújított, modern konyha, világos és tágas terek

Kiváló lokáció, remek közlekedés

Tömegközlekedés:

- 15-ös busz: 5 perc sétára
- M3-as metró (Gyöngyösi utca): 10 perc gyalog

A közelben:
Éttermek, kávézók, sportolási és ...

☐☐☐	380955
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	60 m²
☐☐	14 m²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2010
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.9 m
☐☐☐☐	30000 HUF
Duplex	No



Kutas József
+36-20-960-9602
j.kutas@gdn-ingatlan.hu

