

Érd Kertkapcsolatos, újszerű lakás!

64 900 000 HUF

ÉRD FENYVES-PARKVÁROSBAN, EGY 2021-BEN ÉPÜLT ÚJSZERŰ, 4 LAKÁSOS HÁZBAN LÉVŐ, 78NM-ES NAPPALI+ 3 SZOBÁS, TERASZOS, KERTKAPCSOLATOS LAKÁST KÍNÁLUNK MEGVÉTELRE!

Az ingatlan helyiségei:

-előszoba-közeledő(1,5m2), fürdőszoba+WC(6,5m2), háztartási helyiség(4,4m2), amerikai nappali-étkező(27m2), konyha(9m2), 3 szoba(9,7m2, 9,7m2, 9m2), terasz(17m2).

A lakáshoz egy 260m2-es kizárólagos telekrész tartozik, melyen kialakításra került kettő felszíni autóbeálló.

Az ingatlan fűtését egy energiatakarékos elektromos kazán biztosítja padlófűtéssel kiépítve, a készenléti melegvízellátásról egy villanybojler gondoskodik.

A klimatizálást a nappaliban lévő 5 KW-os split klíma garantálja.

A ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, ügyvéd által ellenjegyezett használati megosztással.

A lakásra elsősorban készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk!

Az ingatlan újjépítésű ingatlanok között helyezkedik el. Buszmegálló 15 perc sétára, autóval az M7-es, M6-os autópálya kb. 6-8 perc alatt elérhető.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges, akár hétvégén is.

Amennyiben ...

381545	
Type	□□ - □□□□□□
78 m ²	□□
17 m ²	□□
4 □□	□□
□□□□	□□
□□□	□□
Tégla	□□
□□□	□□
□□□□□	□□
Yes	□□□□
Yes	□□□
No	□□
2021	□□□
Délkelet	□□
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

