

**Budapest XV. ker. Alkotmány utca közelében**

68 000 000 HUF

Rákospalotán, Szent Korona útján, 1980-as évek végén épült, 10 emeletes épület, 8. emeletén, 64 nm-es, 3 szobás, ERKÉLYES, ablakos konyhás, PANORÁMÁS házközponti fűtéses, jó állapotú lakás ELADÓ.

A ház kívülről szigetelve van, lépcsőház felújítva, most a fő villany vezetékek cseréjét tervezik. Jó a lakóközösség.

A lakást folyamatosan karban tartják, újítják.

Jellemzői:

- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok + redőny
- villany vezetékek csere részben
- új fürdő
- új burkolatok, festés

A lakáshoz tartozik 16 nm-es garázs, ennek ára a lakáson felül 5.000.000 Ft (csak együtt megvásárolható).

Közelben iskola és óvoda is van, bevásárlási lehetőség 2 perc. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.  
J.Sz.

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Ár              | 382299            |
| Type            | Panel - erkélyes  |
| Terület         | 64 m <sup>2</sup> |
| Hasznos terület | 4 m <sup>2</sup>  |
| Szobák          | 3 szoba           |
| Bathók          | 1                 |
| Konyha          | Panel             |
| Garázs          | Garázs            |
| Építési év      | 1980              |
| Építési típus   | No                |
| Építési mód     | No                |
| Építési anyag   | No                |
| Építési mód     | 1988              |
| Építési mód     | Nyugat            |
| Inner height    | 2.7 m             |
| Ár              | 40000 HUF         |
| Duplex          | No                |



**Vereb Attila**

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

