

Székesfehérvár Öreghegyen

109 900 000 HUF

H-004444, Székesfehérváron, Öreghegyen, frekventált csendes részén, összközműves 720m²-es telken eladó, egy 1982-ben épült, 2000-ben korszerűsített, kétszintes, 117m² alapterületű, téglalapítású, nappali + 4,5 szobával rendelkező önálló családi ház, 3 garázzsal, tárolókkal.

Az épület fűtéséről gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Másodlagos fűtés cserépkályhával megoldott. A nyílászárók kétrétegű SOFA ablakok. A burkolata jó minőségű járólappal, illetve parkettával. Az alaksorban a garázs mellett helyet kapott egy, a házból közvetlenül megközelíthető „Buli pince” illetve egy földes pince is.

Elosztását tekintve:

- 117 m² hasznos alapterület,
- alaksor: garázs, tároló, gépészet, Buli pince ,pince
- földszint: folyosó, nappali, konyha-étkező-spájz, fürdőszoba, wc 2 szoba, háztartási helyiség, garázs, terasz
- Emeleten 2,5 szoba, fürdőszoba,

Fontosabb paraméterek:

- 1982-ben épült 2000-ben korszerűsített
- 720m² telekterület, 2 garázs az udvarban is
- vastag téglafalazat (B30 és Porotherm 30 cm)+ 10 szigetelés, cserép tetőfedés
- a tetőtér beépíthető, még egy szoba ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

382466	
Type	117 m ²
	28 m ²
	5 + 1
	720 m ²
	Tégla
	No
	Yes
	2000
Inner height	2.6 m

